

# ТРИ ДЕЛА ОТ EIRO TEMĪDA

На правах рекламы



Основатель и руководитель EIRO TEMĪDA Валдис Крисбергс: «Напоминаю, что первая консультация по телефону и при встрече в EIRO TEMĪDA – бесплатная».

«Благодаря читателям «МК-Латвии» у нас в юридическом бюро EIRO TEMĪDA наступил кризис, – пошутил известный юрист Валдис Крисбергс, когда мы встретились в новом году. – Кризис свободного времени, потому что теперь у нас очереди. Но мы не откажемся ни от одного клиента ни в коем случае!» И Валдис Крисбергс рассказал «МК-Латвии» три любопытных истории из его практики.

Алина ГРЖИБОВСКАЯ, [alina@mk-lat.lv](mailto:alina@mk-lat.lv)

## ИСТОРИЯ ПЕРВАЯ: ПРО ВНУКА-МОШЕННИКА

■ К нам на прием пришла бабушка, которая стала получать из домоуправления счета, выписанные на свой адрес, но на имя своего внука. Удивленная бабушка пошла в домоуправление выяснить недоразумение и была ошарашена известием: «Вы же сами переписали квартиру на своего внука», – сказали ей. Оказывается, внук решил не ждать завещания любимой бабушки, а стал действовать самостоятельно. Он договорился с «порядочным» нотариусом, нанял на время пенсионерку-актрису для роли бабушки, на время «одолжил» документы на квартиру у своей бабули и пошел оформлять дарственную на себя. Нотариус «не заметил» подвоха, липовая бабушка расписалась в дарственной. Оба получили гонорар, а внучок – право на владение квартирой. Чем это все закончилось? Мы – юристы EIRO TEMĪDA – не прокуроры, а адвокаты. Мы сообщили внуку о последствиях, которые его ждут, в случае если он добровольно не отзовет свое заявление на получение квартиры. Ну а 83-летняя бабушка теперь вряд ли включит этого горе-мошенника в свое завещание...

## ИСТОРИЯ ВТОРАЯ: ПРО ЗАГАДОЧНОЕ ИСЧЕЗНОВЕНИЕ

■ Ко мне обратились родители в связи с исчезновением их взрослого сына. Официальная версия – он утонул на озере Усмас во время вечеринки. Дело было так: он с женой и друзьями поехали на озеро, выпили и отправились кататься на лодке. Жена осталась на берегу. Лодка перевернулась и пошла ко дну. Двое друзей выплыли, а третий парень пропал. Водолазы тело не нашли, и это насторожило родителей несчастного мужчины. Родители также утверждают, что их сын никогда не пил так, чтобы потопить лодку. Я стал беседовать с клиентами и выяснил, что единственной наслед-

ницей большой и успешной фирмы, а также имущества, которое оставил сын, – стала жена пропавшего. Теперь веселая вдова – прямая попечительница имущества и фирмы. Я настоял на том, чтобы подать заявление в прокуратуру. Мы будем курировать дело, чтобы полиция его не закрывала. Может быть, кто-то постарался, чтобы тело так и не всплыло? По закону, пока труп не найден, человек считается без вести пропавшим и его наследникам приходится ждать 10 лет. Именно через столько времени пропавшего официально считают умершим. Но ни в коем случае не сразу после случившегося (возможно неслучайного) несчастья.

## ИСТОРИЯ ТРЕТЬЯ: ПРО ЗАБЫВЧИВУЮ ЭКС-ЖЕНУ

■ Эта анекдотичная история произошла недавно. Наша клиентка, истица – чуть не стала подсудимой. К нам в EIRO TEMĪDA пришел заказ из Англии, от бывшей полицейской из Латвии. Она раньше была замужем, а потом разве-

Присяжное бюро юридической помощи EIRO TEMĪDA находится по адресу: Рига, ул. Чака, 83/85, 6-й кабинет. Телефоны: 67270-292, 29180099. Страница в Интернете – [www.temida.lv](http://www.temida.lv).

Бюро EIRO TEMĪDA – признанный авторитет по ведению дел по наследству, разделу имущества, по вопросам автоаварий, разных административных судопроизводств. Часто представляем интересы потерпевших на уголовных процессах.

лась и уехала из страны. Через несколько лет дама узнала, что ее бывший супруг делит квартиру с новой пассией. Что-то ревностное проснулось в бывшей полицейской, и она поспешила заявить свои права на квартиру: «Продаем ее и делим деньги пополам!» – потребовала она. Вроде бы имела право: по ее словам, при разводе они официально материальные отношения не оформляли. А по закону, если не прошло 10 лет, ваш бывший супруг (супруга) имеют право потребовать раздела имущества при отсутствии официальной договоренности.

Однако наша клиентка оказалась ложной потерпевшей. Или у нее проблемы с памятью? Мы выяснили, что при разводе она получила от супруга отступные в размере 35 000 евро за квартиру, что было четко написано в составленном нотариусом акте. Так что пришлось бывшей полицейской удерживать экс-мужа от подачи заявления о мошенничестве. Думаю, в Англии такая статья не улучшила бы карьеру «забычивой» дамы... ■

Фото Влада Печкина